

MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA E ADEQUAÇÃO COZINHA PILOTO MUNICIPAL

LOCAL – Rua José Rodrigues da Silva – S/N – Santa Luzia – Pedregulho - SP

PROPRIETARIA – Prefeitura Municipal de Pedregulho

DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

- O item contempla:
- Retirada de 06 folhas de portas de madeira danificadas,
- Retirada de 03 portas de madeira para a serem substituídas por portas metálicas
- Demolição de alvenaria para adequação da cozinha, inclusive adequação das instalações de hidráulica, esgoto e elétrica
- Remanejamento de bancada da cozinha.
- Demolição de todo piso existente para assentamento do novo piso.
- Retiradas de Tela Mosquiteira inclusive moldura a serem substituídas.
- Demolições que se fizerem necessárias a adequação e reforma da obra.

INFRA ESTRUTURA

O item contempla, fornecimento do material e execução de:

- Escavação de blocos de coroamento de forma manual, sem a previsão de utilização de forma. Executados em concreto armado com função de reforço estrutural para as novas paredes que serão executadas internamente na adequação da cozinha, conforme projeto.
- Armadura de aço CA-50 e 60 a serem utilizados na armação dos blocos com diâmetros variados, sendo, corte e dobra em central.
- Concreto convencional moldado in'loco, de classe de resistência FCK 25MPA.

SUPERESTRUTURA:

O item contempla, fornecimento do material e execução de:

- Pilares e vigas em concreto armado a serem executados nas alvenarias de adequação da cozinha.
- Concretagem em concreto convencional moldado in'loco, de classe de resistência FCK 25MPA.
- Fornecimento e montagem da armadura com aço CA-50 e 60 de diâmetro diversos a serem utilizados na armação dos pilares e vigas
- Execução de formas em chapa de madeira compensada resinada esp=18mm, com desmoldante protetor para formas.

VEDAÇÃO:

O item contempla, fornecimento do material e execução de:

- Paredes com tijolo cerâmico furado na vertical, espessura mínima de 14cm, utilizados na alvenaria de adequação da cozinha, conforme.
- Cinta de amarração executadas in'loco com blocos canaletas e concreto armado com treliça.
- Impermeabilização com viaplus1000 até 1,00m das paredes que receberá a bancada da pia.

ESQUADRIAS:

O item contempla, fornecimento e instalação de:

- Substituição de 06 folhas de portas internas lisas 80X210cm em madeira compensada, sendo, fornecimento e instalação.
- Substituição de 03 portas de madeira por portas metálicas, sendo duas na sala de higienização e no depósito de cereais.

REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS:

O item contempla, fornecimento do material e execução de:

- Chapisco aplicado manualmente com colher de pedreiro em paredes e estruturas de concreto no traço 1:3, posterior aplicação de massa única traço 1:2:8 espessura de 20mm, nas paredes novas e reparos que se fizerem necessário.

REVESTIMENTO DE PISOS:

O item contempla, fornecimento do material e execução de:

- Regularização do contra piso, de toda área da edificação, posterior a retirada do piso existente.
- Fornecimento e assentamento de piso cerâmico extra PI5, com cores e formato a definir com a fiscalização da Prefeitura Municipal.

ACABAMENTO:

O item contempla fornecimento de material e execução de:

- SOLEIRAS: fornecimento e assentamento de soleiras em granito em locais com desnível (áreas molhadas) e/ou acesso a área externa.
- RODAPÉ O item contempla fornecimento e assentamento de rodapé do mesmo piso, com H=15cm, assentados em todas as paredes, exceto as que possuem revestimento cerâmico.

INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO

O item contempla, fornecimento de material e instalação de:

- Todo material elétrico necessário para execução de 02 novos pontos de iluminação a serem instalados na adequação da cozinha, sendo:
- Eletroduto flexível corrugado em PVC como protetores de cabos,
- Cabos de cobre nu incombustível, eletrolítico, de têmpera mole com capa plástica, para tensões nominais até 450/750V.
- Caixa retangular 4" X 2" de PVC, AMARELA MARCA FORCELINE para ligação de tomadas instaladas: baixa, média em locais necessários,
- Caixa octogonal 4" X 4", de PVC, instalada em laje, para a ligação da iluminação e passagem de circuitos elétricos, interruptores de uma, duas ou mais seções onde necessárias. Tomada, 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA.
- LUMINÁRIAS: O item contempla fornecimento e instalação de luminárias tipo calha padrão existente Instalada nos novos pontos.

INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E PLUVIAL.

O item contempla, fornecimento de material e instalação de:

TUBO, PVC, soldável de diâmetros variáveis instaladas em ramais de HIDRÁULICA/ESGOTO/PLUVIAL

- TUBO PVC, SERIE NORMAL, DN 25 MM,. Incl.conxões
- TUBO PVC, SERIE NORMAL, DN 32 MM. Incl.conxões
- TUBO PVC, SERIE NORMAL, DN 40 MM. Incl.conxões
- TUBO PVC, SERIE REFORÇ. DN 150 MM,.Incl.conxões
- REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, ROSCÁVEL, 3/4
- REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4.
- CAIXA DE GORDURA 312L PARA ATENDER A ADEQUAÇÃO DA COZINHA.

PINTURA:

O item contempla, fornecimento e aplicação de tinta para:

- Fundo selador nas alvenarias novas .
- Pintura com LÁTEX ACRÍLICA com 2 demãos, em teto e áreas de paredes internas e externas de toda edificação exceto as revestidas com revestimento cerâmico.

OUTROS SERVIÇOS

O item contempla, fornecimento do material e execução para:

- Canaletas em concreto, na cozinha, para escoamento da água de lavagem dos tanques.
- Instalação de grelha de ferro sobre as canaletas, onde escoaram a água de lavagem dos tanques.

LIMPEZA FINAL

A obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Todos os equipamentos deverão apresentar funcionamento perfeito com as instalações definitivamente ligadas às redes de serviços públicos (água, esgoto, luz). Todo o entulho será removido do terreno da obra por conta da contratada.

Pedregulho 30 de novembro de 2023



ELSO LEMES FILHO
ENG. CIVIL – CREA 0601113022